

Regione Autonoma della Sardegna
Azienda Sanitaria Locale Sassari



Deliberazione del Direttore Generale N° 481 del 25 GIU 2013

IL DIRETTORE GENERALE DELL'AZIENDA SANITARIA LOCALE DI SASSARI, DOTT. MARCELLO GIANNICO, NELL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI, HA ADOTTATO LA DELIBERAZIONE IN EPIGRAFE AVENTE PER

Oggetto: Patrimonio Immobiliare ASL di Sassari : Immobile sito in Santa Maria Coghinas viale Sardegna 256, concessione in comodato al Comune di S.Maria Coghinas. Approvazione schema contrattuale.

Struttura proponente: Settore Patrimonio.

Con la presente sottoscrizione si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio.

L'estensore: (Dott. Salvatore Spanedda)

Firma

Il Responsabile dell'Istruttoria
(Dott.ssa Maria Dolores Soddu)

Firma

Il Responsabile della Struttura , propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alle norme, la corrispondenza del formato cartaceo al file inserito sul SISAR Atti, l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse del pubblico.

Il Dirigente: (Dott.ssa Maria Dolores Soddu)

Firma

Parere Direttore Amministrativo
 favorevole contrario
(motivazioni allegata)

Dr.ssa Chiara Seazzu

Parere Direttore Sanitario
 favorevole contrario
(motivazioni allegata)

Dr. Cesarino Onnis

Documento stampato dall'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria Locale di Sassari - Il Responsabile dell'Albo Pretorio on-line è il Responsabile degli Affari Generali e Comunicazione.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA

- VISTO** il D. Lgs n. 502 del 30.12.1992 "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'art. 1 della legge 23.10.92, n° 421" e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006 avente ad oggetto "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna. Abrogazione della Legge Regionale 26 gennaio 1995, n. 5";
- VISTA** la Deliberazione n° 183 del 12/03/2013, con la quale, è stato attribuito l'incarico temporaneo, ex art. 18 del CCNL della Dirigenza Sanitaria professionale Tecnica ed Amministrativa del 08/06/2000 come modificato dall'art. 11 del CCNL 2002-2005, di Responsabile della Struttura Semplice Dipartimentale "Settore Patrimonio", afferente al Dipartimento Risorse Tecniche e Strumentali, al Dirigente Analista Dott.ssa Maria Dolores Soddu.
- VISTO** il "Regolamento per la Disciplina dell'affidamento di Beni Immobili in Comodato d'uso" adottato con Deliberazione del Direttore Generale n 769 del 03/11/2012
- VISTA** la nota prot. 27778 del 18/04/2013 con la quale il Comune di Santa Maria Coghinas chiede la cessione in proprietà e in subordine, la concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile di proprietà della ASL di Sassari sito in Santa Maria Coghinas, viale Sardegna 256 distinto al C.U. F.20, mappale1373
- VISTA** l'autorizzazione a procedere della Direzione Generale del 18/04/2013
- PRESO ATTO** del beneficio economico per l'Azienda derivante dal fatto che il Comune di Santa Maria Coghinas si occuperà di tutti i lavori di manutenzione straordinaria del locale in oggetto
- VISTE** le caratteristiche dell'immobile e tenuto conto del fatto che non viene utilizzato per attività istituzionale;
- RITENUTO** opportuno procedere alla concessione dell'immobile in comodato d'uso gratuito

PROPONE

Per quanto esposto in premessa;

- **di approvare** lo schema contrattuale di comodato tra la l'ASL di Sassari e il Comune di Santa Maria Coghinas, per l'immobile di Via Sardegna n. 256, sito nel Comune di Santa Maria Coghinas;

- **di stabilire** la durata della concessione in 3 (tre) anni a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto, fatti salvi sia il diritto dell'ASL di Sassari, in caso di sopravvenuti e prevalenti interessi pubblici, ivi compresa l'attuazione del Piano di Dismissione, con un preavviso di almeno 3 (tre) mesi, visto l'art. 1809 c.c

- Documento stampato dall'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria Locale di Sassari - 21/10/2013 http://www.asl.sassari.it/Responsabile dell'Albo Pretorio on-line e il Responsabile degli Uffici Generali e Comunicazione.
- **di delegare** per la firma del contratto di comodato secondo lo schema allegato alla presente proposta di deliberazione la Dott.ssa Maria Dolores Soddu Responsabile del Settore Patrimonio;
 - **di dare mandato** al Settore Patrimonio per gli adempimenti conseguenti;

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
(Dott. ssa Maria Dolores Soddu)

Maria DS Soddu

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il D. Lgs. n. 502 del 30.12.1992 e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del avente ad oggetto "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna. Abrogazione della Legge Regionale 26 gennaio 1995, n. 5";
- VISTA** la Deliberazione n. 17/3 del 31/03/2011, con la quale la Giunta della Sardegna ha conferito al Dott. Marcello Giannico l'incarico di Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale n° 1 di Sassari;
- LETTA** la proposta di deliberazione "*Patrimonio Immobiliare ASL di Sassari : Immobile sito in Santa Maria Coghinas viale Sardegna 256, concessione in comodato al Comune di S.Maria Coghinas. Approvazione schema contrattuale.*", presentata dal Responsabile della Struttura;

PRESO ATTO:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n° 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n° 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- del parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario ;

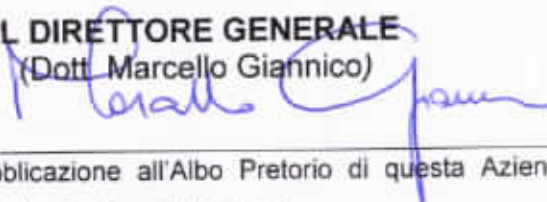
DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione n.2013/529 di cui sopra e conseguentemente:

- **di approvare** lo schema contrattuale di comodato tra la ASL di Sassari e il Comune di Santa Maria Coghinas, per l'immobile di Via Sardegna n. 256, sito nel Comune di Santa Maria Coghinas;
- **di stabilire** la durata della concessione in 3 (tre) anni a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto, fatti salvi sia il diritto dell'ASL di Sassari in caso di sopravvenuti e prevalenti interessi pubblici, ivi compresa l'attuazione del Piano di Dismissione, con un preavviso di almeno 3 (tre) mesi, visto l'art. 1809 c.c
- **di delegare** per la firma del contratto di comodato secondo lo schema allegato alla presente proposta di deliberazione la Dott.ssa Maria Dolores Soddu Responsabile del Settore Patrimonio;
- **di dare mandato** al Settore Patrimonio per gli adempimenti conseguenti;

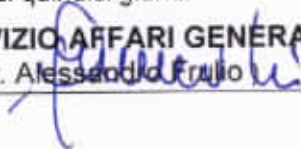
La presente deliberazione è composta di n. 4 pagine e di n. 3 pagine di allegati nei termini indicati.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marcello Giannico)



La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Sanitaria Locale dal 25 GIUGNO 2013 per la durata di quindici giorni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E COMUNICAZIONI
(Dott. Alessandro Frullo)



Documento stampato e pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria Locale di Sassari - all'indirizzo <http://www.aslsassari.it> - Il Responsabile dell'Albo Pretorio on-line è il Responsabile degli Affari Generali e Comunicazione.