

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA SANITARIA LOCALE DI SASSARI

DELIBERA DEL COMMISSARIO N°277 DEL 24/03/2011

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO D'INVESTIMENTI DI EDILIZIA SANITARIA, EX ART. 20 L. 67/88, SECONDA FASE. RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'OSPEDALE CIVILE DI SASSARI. CERTIFICAZIONE DI RESISTENZA AL FUOCO E VERIFICA DI CORRISPONDENZA DEGLI ELEMENTI COSTRUTTIVI PORTANTI E SEPARANTI. AFFIDAMENTO INCARICO ALL'ING. TONINO PIRAS.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI E LOGISTICA

PREMESSO:

- **che** con nota prot. n. 15523/2 del 17.04.2001 la Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato dell'Igiene e Sanità, comunicava a questa Azienda che, in data 29.03.01, era stato sottoscritto l'accordo con i Ministeri della Sanità e del Tesoro concernente il programma straordinario d'investimenti, ex art. 20 – Legge n. 67/88 seconda fase;
- **che** tra quelli programmati ed inclusi nella seconda annualità erano inseriti n.5 interventi di ristrutturazione di singoli padiglioni per complessivi euro 24.789.931,13;
- **che** con successiva deliberazione n. 181 del 24.05.2002 gli interventi inizialmente previsti venivano accorpati in un unico intervento, regolarmente approvato dai competenti Assessorati Regionali, avente per oggetto "Ristrutturazione ed Ampliamento dell'Ospedale Civile SS.ma Annunziata di Sassari" confermando il medesimo importo complessivo di € 24.789.931,13;
- **che** con deliberazione n. 763 del 08/11/2004 sono stati approvati i verbali di aggiudicazione dei predetti lavori all'associazione temporanea di Imprese: Costruzioni s.r.l. (capogruppo mandataria) – Consorzio fra cooperative di produzione e lavoro, CONS.COOP (mandante), Studio Tecnico Prof. Ing. Gianni Plicchi (mandante), per il prezzo complessivo di € 21.191.245,20 comprensivo degli oneri per la sicurezza per € 530.019,02;

CONSIDERATO che, a conclusione dei lavori di costruzione dei nuovi locali del Padiglione Sud dell'Ospedale Civile di Sassari, è necessaria la produzione delle Certificazioni di Resistenza al Fuoco di Elementi Costruttivi in Opera (CERT-REI), a firma di un tecnico iscritto negli elenchi speciali del M.I. di cui alla L. 818/84 al fine di integrare la documentazione da consegnare ai VV.F. per il rilascio del CPI;

ACCERTATO che tale procedura è stata introdotta dal DM 16.02.2007, intervenuto successivamente all'appalto delle opere, mentre in precedenza era sufficiente produrre la sola documentazione rilasciata dall'impresa costruttrice;

VISTA la nota prot. n. 2011/12634 del 22/02/2011 (Allegato 1) con la quale lo scrivente Responsabile dei Servizi Tecnici e Logistica ha richiesto la disponibilità dell'Ing. Valerio Vargiu, Dirigente Tecnico in servizio presso i servizi tecnici e Logistica ed in possesso dell'abilitazione/iscrizione negli elenchi del M.I. di cui alla legge 818/84, per la produzione

delle Certificazioni di cui sopra sulla scorta della documentazione prodotta dall'Impresa costruttrice e mediante verifiche tabellari, calcoli, accertamenti o altre metodiche che lo stesso Ing. Vargiu volesse adottare;

PRESO ATTO della nota prot. n. NP/2011/4866 del 23/02/2011 (Allegato 2) con la quale il Dirigente Ing. Valerio Vargiu comunica al Responsabile dei Servizi Tecnici e Logistica la propria indisponibilità per la produzione delle Certificazioni di Resistenza al Fuoco in oggetto, in quanto tale procedura comporterebbe una elevata assunzione di responsabilità non riconducibile alla mera compilazione e sottoscrizione di un modulo, anche a fronte della mancata partecipazione, condivisione ed approvazione delle scelte progettuali e la conseguente verifica della bontà dei manufatti in opera durante la realizzazione;

ACCERTATO che non risultano altri professionisti in forza alla ASL iscritti nei richiamati elenchi del M.I. e che per rendere immediatamente fruibili i nuovi locali del Padiglione Sud dell'Ospedale Civile, è indispensabile la produzione urgente delle Certificazioni richieste necessarie al rilascio del CPI;

VISTA la necessità di ricorrere senza ulteriore indugio alle prestazioni di un professionista esterno all'Amministrazione, iscritto nell'elenco del Ministero dell'Interno di cui alla Legge 818/84, per il conferimento dell'incarico in oggetto;

ACQUISITO il preventivo (Allegato 3) dell'Ing. Tonino Piras, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari, con studio in Sassari Z.I. Predda Niedda strada 18 bis - P.I. 01548320900, che ha dichiarato di possedere i requisiti richiesti e di essere disponibile ad assumere l'incarico per la produzione della Certificazione in oggetto, per l'importo di € 2.755,48 + oneri presenti in fattura, per un totale complessivo di € 3.576,39 (tremilacinquecentosettantasei/39);

CONSIDERATO che la somma necessaria per l'affidamento della fornitura troverà copertura all'interno della voce "imprevisti" del quadro economico di cui alla Deliberazione n. 1030 del 31.08.2010 recante "Programma straordinario d'investimenti di edilizia sanitaria, ex art. 20 L. 67/88, seconda fase. Ristrutturazione ed ampliamento dell'Ospedale Civile di Sassari. Approvazione perizia di variante e suppletiva n. 2", e che lo stesso risulterà così modificato:

a) Lavori a Corpo			
Totale lavori di Ristrutturazione	€	1.454.058,47	
Totale Lavori Nuova Costruzione	€	20.901.490,34	
Oneri per la sicurezza in fase di esecuzione	€	573.483,20	
TOTALE LAVORI	€	22.929.032,01	22.929.032,01
b) Somme a disposizione dell'amministrazione			
IVA 10% sui lavori	€	2.292.903,20	
R.U.P. e suoi collaboratori	€	101.692,35	
Progetto preliminare + Progetto varianti + D.L. + Sicurezza	€	169.046,60	
Spese di pubblicazione	€	22.757,34	
Spese per la commissione giudicatrice	€	75.375,06	
Spese per il collaudo tecnico-amministrativo (IVA compresa)	€	120.000,00	
Spese per il collaudo statico (IVA compresa)	€	20.000,00	

Attività di supporto al RUP (IVA compresa)	€	19.000,00	
Attività di consulenza al RUP (IVA compresa)	€	127.200,00	
Accantonamento Art. 26 c.4°(inflazione > prog.)	€	155.000,00	
Nuovo allaccio elettrico pad. Sud	€	49.331,71	
Completamento cablaggio fonia e dati (IVA compresa)	€	809,60	
Adeguamento linea adduzione ossigeno (IVA compresa)	€	7.324,72	
Certificazione Resistenza al Fuoco	€	3.576,39	
Imprevisti, accordo bonario	€	51.392,67	
Totale Somme a disposizione	€	3.215.409,64	3.215.409,64
TOTALE IMPEGNO DI SPESA	€		26.144.441,65

PROPONE

- **di conferire** all'Ing. Tonino Piras, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari, con studio in Sassari Z.I. Predda Niedda strada 18 bis - P.I. 01548320900, l'incarico per la produzione della Certificazione di resistenza al Fuoco e verifica di corrispondenza degli elementi costruttivi portanti dei nuovi locali del Padiglione Sud dell'Ospedale Civile di Sassari;
- **di dare atto** che gli oneri derivanti dal presente atto ricadranno sulla voce "Imprevisti" del quadro economico relativo alla Perizia n. 2 di variante e suppletiva, concernente i lavori di "Ristrutturazione ed Ampliamento dell'Ospedale Civile SS.ma Annunziata di Sassari", di cui alla Deliberazione n. 1030 del 31.08.2010, che pertanto risulterà così modificato:

a) Lavori a Corpo			
Totale lavori di Ristrutturazione	€	1.454.058,47	
Totale Lavori Nuova Costruzione	€	20.901.490,34	
Oneri per la sicurezza in fase di esecuzione	€	573.483,20	
TOTALE LAVORI	€	22.929.032,01	22.929.032,01
b) Somme a disposizione dell'amministrazione			
IVA 10% sui lavori	€	2.292.903,20	
R.U.P. e suoi collaboratori	€	101.692,35	
Progetto preliminare + Progetto varianti + D.L. + Sicurezza	€	169.046,60	
Spese di pubblicazione	€	22.757,34	
Spese per la commissione giudicatrice	€	75.375,06	
Spese per il collaudo tecnico-amministrativo (IVA compresa)	€	120.000,00	
Spese per il collaudo statico (IVA compresa)	€	20.000,00	
Attività di supporto al RUP (IVA compresa)	€	19.000,00	
Attività di consulenza al RUP (IVA compresa)	€	127.200,00	
Accantonamento Art. 26 c.4°(inflazione > prog.)	€	155.000,00	
Nuovo allaccio elettrico pad. Sud	€	49.331,71	

Completamento cablaggio fonia e dati (IVA compresa)	€	809,60	
Adeguamento linea adduzione ossigeno (IVA compresa)	€	7.324,72	
Certificazione Resistenza al Fuoco	€	3.576,39	
Imprevisti, accordo bonario	€	51.392,67	
Totale Somme a disposizione	€	3.215.409,64	3.215.409,64
TOTALE IMPEGNO DI SPESA	€		26.144.441,65

- **di imputare** la somma complessiva di € 3.576,39 (tremilacinquecento-settantasei/39) al pertinente conto CO.GE. 1.2.2.8.1 che graverà sul Programma Straordinario di Investimenti, ex art. 20 – Legge n. 67/88 seconda fase;
- di incaricare i servizi competenti agli adempimenti derivanti dall'esecuzione della presente deliberazione.

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI E LOGISTICA
(Ing. Giammario Caria)**

IL COMMISSARIO

- VISTO** il D. Lgs n. 502 del 30.12.1992 e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006 avente ad oggetto “Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna. Abrogazione della Legge Regionale 26 gennaio 1995, n. 5”;
- VISTO** l’art. 12, comma 8, della Legge Regionale n°3 del 07.08.2009 avente per oggetto “Disposizioni urgenti nei settori economico e sociale”;
- VISTA** la Deliberazione n° 47/29 del 30 Dicembre 2010, con la quale, in attuazione dell’art. 12 – comma 8 – cit. e nelle more del completamento delle procedure di selezione dei Direttori Generali delle Aziende del Servizio Sanitario regionale, la Giunta della Sardegna ha conferito al Dott. Marcello Giannico l’incarico di Commissario dell’Azienda Sanitaria Locale n°1 di Sassari;
- LETTA** la proposta di deliberazione avente per oggetto: “Programma straordinario d’investimenti di edilizia sanitaria, ex art. 20 L. 67/88, seconda fase. Ristrutturazione ed ampliamento dell’Ospedale Civile di Sassari. Certificazione di resistenza al Fuoco e verifica di corrispondenza degli elementi costruttivi portanti e separanti. Affidamento incarico all’Ing. Tonino Piras.”, presentata dal Responsabile dei Servizi Tecnici e Logistica;
- PRESO ATTO:** - che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della Legge n° 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, comma 1, della Legge n°241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;

- dei pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- **di conferire** all'Ing. Tonino Piras, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari, con studio in Sassari Z.I. Predda Niedda strada 18 bis - P.I. 01548320900, l'incarico per la produzione della Certificazione di resistenza al Fuoco e verifica di corrispondenza degli elementi costruttivi portanti dei nuovi locali del Padiglione Sud dell'Ospedale Civile di Sassari;
- **di dare atto** che gli oneri derivanti dal presente atto ricadranno sulla voce "Imprevisti" del quadro economico relativo alla Perizia n. 2 di variante e suppletiva, concernente i lavori di "Ristrutturazione ed Ampliamento dell'Ospedale Civile SS.ma Annunziata di Sassari", di cui alla Deliberazione n. 1030 del 31.08.2010, che pertanto risulterà così modificato:

a) Lavori a Corpo		
Totale lavori di Ristrutturazione	€	1.454.058,47
Totale Lavori Nuova Costruzione	€	20.901.490,34
Oneri per la sicurezza in fase di esecuzione	€	573.483,20
TOTALE LAVORI	€	22.929.032,01
b) Somme a disposizione dell'amministrazione		
IVA 10% sui lavori	€	2.292.903,20
R.U.P. e suoi collaboratori	€	101.692,35
Progetto preliminare + Progetto varianti + D.L. + Sicurezza	€	169.046,60
Spese di pubblicazione	€	22.757,34
Spese per la commissione giudicatrice	€	75.375,06
Spese per il collaudo tecnico-amministrativo (IVA compresa)	€	120.000,00
Spese per il collaudo statico (IVA compresa)	€	20.000,00
Attività di supporto al RUP (IVA compresa)	€	19.000,00
Attività di consulenza al RUP (IVA compresa)	€	127.200,00
Accantonamento Art. 26 c.4°(inflazione > prog.)	€	155.000,00
Nuovo allaccio elettrico pad. Sud	€	49.331,71
Completamento cablaggio fonia e dati (IVA compresa)	€	809,60
Adeguamento linea adduzione ossigeno (IVA compresa)	€	7.324,72
Certificazione Resistenza al Fuoco	€	3.576,39
Imprevisti, accordo bonario	€	51.392,67
Totale Somme a disposizione	€	3.215.409,64
TOTALE IMPEGNO DI SPESA	€	26.144.441,65

- **di imputare** la somma complessiva di € 3.576,39 (tremilacinquecento-settantasei/39) al pertinente conto CO.GE. 1.2.2.8.1 che graverà sul Programma Straordinario di Investimenti, ex art. 20 – Legge n. 67/88 seconda fase;;

- di incaricare i servizi competenti agli adempimenti derivanti dall'esecuzione della presente deliberazione.

La presente deliberazione è composta di n. 10 pagine di cui n. 4 pagine di allegati nei termini indicati.

IL COMMISSARIO
(Dott. Marcello Giannico)